



## Alla oleva dokumentti on digitaalisesti allekirjoitettu. Allekirjoittajien ja dokumenttien tiedot

### Dokumentti

TRT\_SSA101\_LA-  
asema\_IV\_rasitesopimus.pdf

Tiedosto

85afc159e5bf7efd69c3e2c2e32ee2fa2133a38ac3740196577a3ec84f3f78c01ee45  
f083fbced687e2dad0fe8d7a6000182b8d59b466b120ea7f71e65b20dfc

Tarkistesumma

### Allekirjoittajat

Kari Pekka Juhani Sirviö

Nimi

*Tunnistautumistapa: sähköposti, SMS-tunnistautuminen*

*Allekirjoitustapa: Genericoidc*

13.1.2022

Päivämäärä

### Dokumenttien aitouden varmentaminen

Prosessin luontihetkellä kaikista allekirjoitukseen liitetyistä dokumenteista on laskettu tarkistesumma SHA-512 algoritmilla. Varmennuslinkki ohjaa sivulle jossa voitte selvittää onko hallussanne oleva dokumentti sama joka prosessiin on alun perin liitetty ja se jonka olette allekirjoittaneet.

<https://turva.tampere.fi/verify.cgi?link=krhoJCQED6ifkh4eBeevwGLPk3gi7px3Y8ypjc1tpsMr9wqPUX>

# RASITESOPIMUS

## SOPIMUKSEN OSAPUOLET

- I Tampereen kaupunki (y-tunnus 0211675-2), jäljempänä kaupunki  
PL 487  
33101 Tampere  
tontin 837-113-198-2 (Hatanpään valtatie 7) omistajana ja haltijana
  
- II Tampereen Raitiotie Oy (y-tunnus 2802791-8), jäljempänä TRO  
Kauhakorvenkatu 2  
33720 TAMPERE  
Sähkönsyöttöaseman (SSA 101) omistajana

## SOPIMUKSEN TARKOITUS

Raitiotien sähkönsyöttöaseman ilmanvaihtoyksikön sijoittamista koskevan rasitteen perustaminen Tampereen kaupunkia varten.

## SOPIMUKSEN EHDOT

1. Tonttia 837-113-198-2 rasittaen perustetaan kaupungin hyväksi kiinteistörasitteena pysyvä oikeus pitää sähkönsyöttöaseman ilmanvaihtoyksikköä liitteenä olevaan karttaan punaisella viivoituksella merkityllä alueella. Sähkönsyöttöaseman ilmanvaihtoyksikkö on ulkomitoiltaan noin 2m x 3m ja se sijaitsee maan päällä.
  
2. TRO rakentaa edellä mainitun sähkönsyöttöaseman ja ilmanvaihtoyksikön. TRO:lla on oikeus tehdä sähkönsyöttöaseman ja sen ilmanvaihtoyksikön kannalta tarpeelliset rakentamis-, kunnossapito-, muutos- ja uudistustyöt. Sähkönsyöttöaseman ja ilmanvaihtoyksikön valmistumisen jälkeen TRO kunnostaa alueen entiselleen ja korvaa tontin 837-113-198-2 haltijalle työstä aiheutuneen välittömän vahingon.

3. Tontin 837-113-198-2 haltija sitoutuu olemaan sijoittamatta rasiitetulle alueelle sellaisia rakennelmia tai laitteita sekä olemaan suorittamatta sellaisia kaivaus- ja muita töitä, jotka haittaavat kohdassa 2 mainittuja töitä tai aiheuttavat vahinkoa tai vaaraa sähkönsyöttöasemalle tai sen ilmanvaihtoyksikölle.
4. Tämän sopimuksen kohteena oleva oikeus perustetaan vastikkeettomina ja on luonteeltaan pysyvä.
5. Mikäli tontin 837-113-198-2 haltija luovuttaa alueeseen perustuvan oikeutensa kolmannelle, sitoutuu tontin haltija ottamaan luovutuskirjaan ehdon siitä, että tämä sopimus oikeuksineen ja velvollisuuksineen sitoo myös luovutuksensaajaa.
6. Kaupunkia varten saadaan perustaa rasiitteena oikeus sähkönsyöttöaseman ilmanvaihtoyksikön sijoittamiseen ja käyttämiseen tässä sopimuksessa tarkoitetulla tavalla, minkä hakemiseksi tämä sopimus allekirjoitettuna antaa valtuuden.
7. Rasiitteen perustamiskustannuksista vastaa TRO.

Tämä sopimus tulee kaupunkia lopullisesti sitovaksi, kun kaupungin sopimusta koskeva päätös on saanut lainvoiman.

Tätä sopimusta on laadittu kolme (3) yhtäpitävää kappaletta, yksi kummallekin osapuolelle sekä yksi rasiitteen perustamista/rekisteröintiä varten.

Tampereella ...kuun .... päivänä 2022

TAMPEREEN KAUPUNKI

Tampereella ...kuun .... päivänä 2022

TAMPEREEN RAITIOTIE OY

Tampereen kaupunki, Elinvoiman ja kilpailukyvyn palvelualue, Kiinteistötoimi  
Mittakaava 1:500

